Příloha č.4 – Vzor smlouvy o dílo – Obchodní podmínky

**SMLOUVA O DÍLO**

**I.**

**SMLUVNÍ STRANY**

**1. Objednatel: Město Třeboň,**

**se sídlem: 379 01 Třeboň, Palackého nám. 46/II**

**IČ: 002 47 618, DIČ CZ 002 47 618, plátce DPH,**

Zastoupené: Mgr. Terezií Jenisovou, starostkou města

Bankovní spojení: ČS Třeboň: čú.27-0603148389/0800,

telefon: 384 342 111,

fax: 384 723 505,

e.mail: posta@mesto-trebon.cz :

jako objednatel díla (dále jen **„objednatel**" nebo obecně jen **„smluvní strana“**)

Za objednatele je oprávněn jednat:

***ve věcech podpisu smlouvy:***

Mgr. Terezie Jenisová, starostka,

***ve věcech technických a převzetí díla:***

Ing. arch Aleš Valder, tajemník , 384 342 120

Mgr. Alena Veselá, projektová manažerka, 384 342 164

**a**

**2. Zhotovitel:**

**Se sídlem: ………………………………………………………….**

**IČ:, …………………DIČ:, …………………….. plátce DPH, …………………………**

zapsaný v OR: …………………………

držitel certifikátu systému řízení: ……………………………

Zastoupený: …………………………………….

Bankovní spojení: ………………………, čú. ………………………………..,

telefon: …………………………

fax: ……………………………

e-mail: ………………………….

jako zhotovitel díla (dále jen "**zhotovitel**" nebo obecně jen **„smluvní strana“**)

2.1 Za zhotovitele je oprávněn jednat:

***ve věcech smluvních:***

jméno, funkce, tel.

**spolu ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského**

**zákoníku, v platném znění**

**(dále jen „občanský zákoník“)**

**uzavírají**

**SMLOUVU O DÍLO**

(dále jen **„smlouva“** či **„tato smlouva“**)

**na zhotovení zakázky**

**„Třeboňská rybniční krajina – vyhodnocení krajinných, urbanistických a architektonických jevů“**

**zadané podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**

**ve znění pozdějších předpisů**

**výzvou ze dne 19.07.2016**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele studii **„Třeboňská rybniční krajina – vyhodnocení krajinných, urbanistických a architektonických jevů“** (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Dílo bude provedeno dle zadání objednatele a dle specifikace díla uvedené v této smlouvě a jejich přílohách, které tvoří její nedílnou součást.
3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně určit zhotoviteli termíny pro konzultace obsahu, podoby a rozsahu díla. Zhotovitel je povinen termín takto určené konzultace akceptovat a projevit s objednavatelem plnou součinnost. Zhotovitel je pokyny objednatele vázán po celou dobu realizace díla, až do doby jeho řádného předání objednateli.

**II.**

**Doba plnění**

1. Zhotovitel zahájí práce na provádění díla bezprostředně po uzavření této smlouvy. Zhotovitel ukončí práce na díle a v plném rozsahu a připraví dílo k předání objednateli nejpozději do 09.12.2016.
2. Zhotovitel má nárok na prodloužení termínu dokončení o přiměřené časové období v případě, že nebude moci zahájit práce nebo v nich pokračovat z důvodů na straně objednatele, nebo v případě provádění víceprací, v tomto případě však s písemným souhlasem objednatele.
3. Zhotovitel je oprávněn ukončit dílo před sjednanou dobou plnění, pokud se na tom s objednatelem písemně dohodne.

**III.**

**Cena**

1. Cena za kompletní touto smlouvou sjednané dílo, definované v čl. I. smlouvy, je stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb. v platném znění podle všech pozdějších předpisů a je doložena položkovým rozpočtem, který je přílohou č.2 této smlouvy, zpracovaným podle pevně zadaných podkladů pro veřejnou zakázku podle §44 – 49 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění, a činí:

**Celkem bez DPH ………………………………,… Kč**

**DPH dle zákonné sazby ……………………… ,… Kč**

**--------------------------------------**

**Celkem vč.DPH ………………………………..,… Kč**

***\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\****

/slovy: ………………………..korun českých včetně DPH/.

1. Sjednaná cena, uvedená v odstavci 1. tohoto článku, zahrnuje veškeré nezbytné náklady včetně cen materiálu, energie, dopravy a cestovného, nutné k řádnému provedení díla podle poskytnutých podkladů a je platná po celou sjednanou dobu provádění díla, pro sjednaný rozsah a obsah prací podle poskytnutých podkladů a pro sjednané termíny provádění díla a může být upravena pouze písemnou dohodou smluvních stran, zejména při změně daňových nebo právních předpisů. Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
2. Objednatel má nárok na snížení ceny díla pouze za podmínky, kde se objednatel a zhotovitel se písemně dohodli na snížení rozsahu sjednaného předmětu díla.

**IV.**

**Platební podmínky**

Zhotovitel nebude vystavovat objednavateli zálohové faktury. Splatnost platebních dokladů bude 30 dnů od data jejich doručení, když doručeny musí být nejpozději do 3 dnů od jejich vystavení. Faktura bude vystavena po předání kompletního díla.

**V.**

**Záruky za jakost**

1. Záruční doba činí dva roky a začíná běžet ode dne odevzdání a převzetí dokončeného díla objednatelem.
2. Zhotovitel odpovídá za zjevné vady, které má předmět v době jeho odevzdání. Za skryté vady, které se projevily po odevzdání díla, odpovídá po dobu dvou let.
3. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně bez zbytečných odkladů po jejich zjištění.
4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad do 3 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatele a vady odstranit v co nejkratším technicky možné lhůtě, nejpozději do 15 dnů.

**VI.**

**Smluvní pokuty**

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu, tímto sjednanou, za nedodržení termínu dokončení díla z viny zhotovitele, a to ve výši 0,2 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení s odstraňováním vad se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,-- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den a vadu.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 10-ti kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

**VII.**

**Předání a převzetí díla**

1. Dílo bude dokončeno jeho řádným provedením a jeho předáním objednateli. O předání a převzetí díla se sepíše mezi zhotovitelem a objednatelem zápis o předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel je povinen za tímto účelem oznámit objednateli požadovaný termín předání díla nejméně tři pracovní dny předem a objednatel je povinen se tohoto předání zúčastnit. Dílo se považuje za řádně provedené a objednatel není oprávněn odmítnout jeho převzetí, pokud je dílo bez vad. Pokud se zhotovitel rozhodne převzít dílo s drobnými vadami, které nebrání řádnému užívání díla, dohodne se v zápise lhůta k odstranění vad. Pokud k takové dohodě nedojde, nebude dílo převzato.
3. Veškeré práva včetně vlastnických, autorských aj. k výstupům zakázky přecházejí po ukončení činnosti na zadavatele.

**VIII.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákonných ustanovení, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden zákonný důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, jinak je odstoupení neplatné. Obě strany jsou povinny navzájem si vydat vzniklé bezdůvodné obohacení. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani ustanovení o smluvní pokutě, ani jiných ustanovení, které podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen v písemné formě.
2. Tato smlouva je vypracována ve třech stejnopisech, z nichž jedno náleží objednateli a dvě zhotoviteli.
3. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu smluvními stranami.
4. Na důkaz pravé, vážné a svobodně projevené vůle následují podpisy smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace zakázky

Příloha č. 2: Položkový rozpočet

V Třeboni, dne………….. V………………….. , dne……………..

Za objednatele Za zhotovitele

………………………………………. ………………………………………..

Mgr. Terezie Jenisová ……………………….

starostka města